

Se loger, louer, acheter, faire construire...



Il est urgent de... comprendre pour agir.

Construire... habiter sans nuire... sans détruire ! Est-ce possible ? Si nous ne sommes plus au temps des cavernes, nous sommes toujours et encore vulnérables. Dans le domaine de l'habitat, comme dans nombre d'autres domaines, **quasiment tout reste à faire**. Nous disons bien "quasiment" car, heureusement des réflexions ont déjà abouties et permettent de vérifier si besoin était, qu'il est tout à fait possible de se loger sans détruire ni nuire à l'environnement naturel, tout en contribuant à une économie saine dans laquelle chacun peut se loger .

Il nous est indispensable de nous loger, ce sujet est donc incontournable. Construire une maison ou un immeuble représente le "poste" le plus important au sein du budget en consommation de matières premières, ce qui en fait un casse tête pour chacun de nous, c'est pourquoi le plus adroit consiste à concentrer notre attention sur des objectifs à atteindre :

- Choisir des matériaux renouvelables et extraits selon des procédés permettant à la

nature de suivre son cycle

- Faire l'inventaire des matériaux disponibles à proximité afin d'éviter les déplacements coûteux, engendrant de plus des pollutions pour éviter les déplacements de millions de tonnes de matériaux sur des milliers de kilomètres (Avantages : Stopper les pollutions de ce type et le gâchis énergétique).

- Faire le choix des matériaux favorables à la santé.
- Avant de commencer les travaux, ne pas omettre d'étudier l'orientation de la maison et d'y intégrer les techniques d'isolation (au minimum passive).

Ces simples pré-requis permettent de limiter les dépenses d'énergie de 30 à 50 % au minimum. Sachant que l'impact des dépenses d'un foyer concernant les dépenses récurrentes de fonctionnement c'est important. C'est aussi intéressant en raison des répercussions sur les choix énergétiques en France et en Europe.

En effet, cinquante pour cent de consommation en moins, c'est Cinquante pour cent de besoin d'énergie en moins ! Donc moins de transports, moins d'activité... Mais est-ce intéressant dans un modèle économique qui place au premier rang des priorités : la croissance ?

Modifier le visage des cités !

Promouvoir la définition de nouveaux plans d'urbanismes pour modifier d'une manière substantielle le visage des cités en ayant comme pré-requis la remise en lien de l'urbain et du citoyen. Les enfants doivent de nouveau avoir accès au monde paysan car, le métier de paysan et ceux qui lui sont associés sont indispensables à l'équilibre de l'ensemble.

Au 21ème siècle nous ne devons pas reproduire les erreurs du passé !

Au 21ème siècle nous ne devons pas reproduire les erreurs du passé ! **L'environnement naturel, soumis à de rudes épreuves présente des signes de ruptures franches**. Nous ne ferons pas ici l'inventaire des effrayantes catastrophes, ce n'est pas l'objet de cet article.

Sans doute le secteur du bâtiment représente l'activité où l'environnement naturel a le plus à gagner. C'est aussi un domaine où les intérêts qui en découlent pour l'homme sont colossaux. Ces changements se feront avec nous tous, que nous soyons ou pas professionnels du bâtiment, car nous sommes au minimum un client (acheteur ou loueur). C'est à ce titre que nous avons la responsabilité et le devoir d'agir.

Primum non nocere